



Przetarg nieograniczony

Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Kwidzyn w miejscowościach Podzamcze-Gurcz

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tryb postępowania : **przetarg nieograniczony**

Podstawa prawna – **art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Zgodnie z CPV:

45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45232440-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków

45232423-3 Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków

Zamawiający : **Gmina Kwidzyn
z siedzibą w Kwidzynie,
ul. Grudziądzka 30**

Kwiecień 2010 r.

Nr sprawy: **ZP 341 - 6/10**



I. Informacja o Zamawiającym

Wójt Gminy Kwidzyn działając w imieniu i na rzecz Gminy Kwidzyn z siedzibą w Kwidzynie przy ul. Grudziądzkiej 30, zwany dalej „Zamawiającym”, zaprasza do udziału w przetargu nieograniczonym na realizację inwestycji p.n. **„Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Kwidzyn w miejscowościach Podzamcze-Gurcz”**.

II. Tryb udzielenia zamówienia

Do udzielenia zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.-Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami), zwanej dalej „ustawą” oraz w sprawach nieuregulowanych niniejszą „ustawą” przepisy ustawy - Kodeks cywilny.

Postępowanie jest prowadzone **w trybie przetargu nieograniczonego** na podstawie art. 10 ust 1 oraz art. 39-46 „ustawy” jw.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Kwidzyn na trasie Podzamcze – Gurcz aż do włączenia w sieć istniejącą w miejscowości Mareza tj.:

- budowa ok. 3 km kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami na trasie Podzamcze – Gurcz
- budowa ok. 12,5 km kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej na trasie Podzamcze – Gurcz
- budowa 42 sztuk przepompowni ścieków w tym 13 z zagospodarowaniem terenu oraz systemem monitoringu i wizualizacją systemu monitoringu.

System monitoringu musi być kompatybilny z obecnie istniejącym systemem transmisji danych i systemem wizualizacji. Transmisja danych odbywać się będzie za pomocą transmisji modemowo – radiowej.

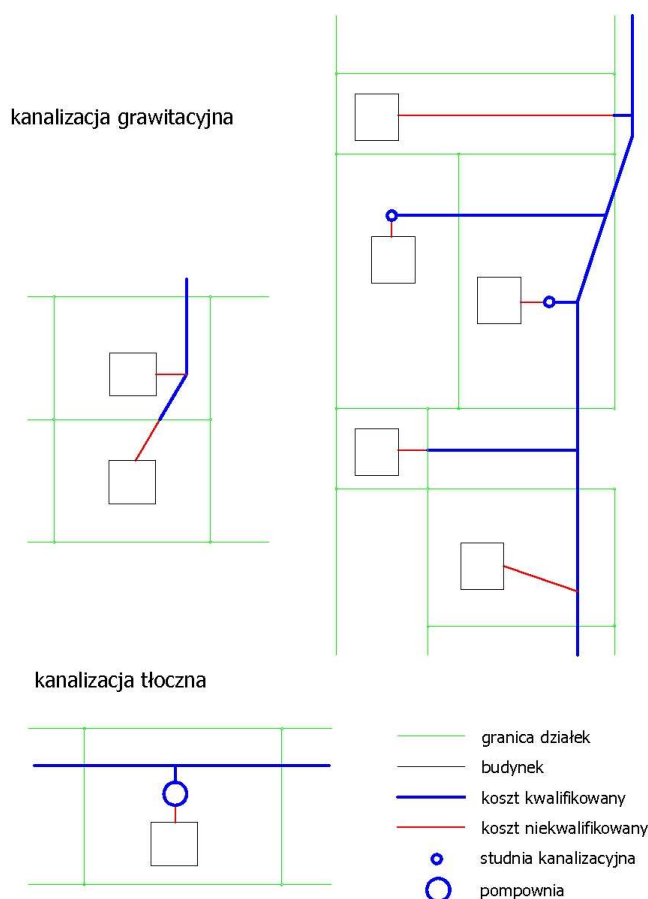
Wykopy w ciągach jezdni i chodników należy zasypywać gruntem niespoistym (piaskiem lub żwirem). Wskaźnik zagęszczenia zasyпки powinien wynosić $Is > 0,998$ dla górnej warstwy zasypu do głębokości 1m ppt oraz $Is > 0,98$ dla warstw zasyпки położonych niżej. Dopuszcza się zasypanie wykopów wykonywanych poza jezdniami i chodnikami gruntem rodzimym (bez gruzu i śmieci) pod warunkiem zagęszczenia do $Is > 0,95$ z wyłączeniem gruntów użytkowanych jako rolnicze. Na gruntach wykorzystywanych rolniczo wierzchnią warstwę ok. 50 cm – ziemię urodzajną – należy zdjąć, a po ułożeniu sieci kanalizacyjnej ze szczególną dbałością przy wykonywaniu podsypki i obsypki rurociągów zgodnie z instrukcją producenta rur, ułożyć jako warstwę wierzchnią.

Na potrzeby realizacji zamówienia należy przyjąć następujący podział na koszty kwalifikowane tj.: budowy sieci oraz niekwalifikowane tj.: budowy końcowych odcinków przykanalików dalej zwanych „przyłączami” oraz suplementem do projektu:

- jeżeli w granicach nieruchomości przyłączanej do sieci przewidziano budowę studzienki kanalizacyjnej, to za koszt kwalifikowany należy uznać wydatek poniesiony na wykonanie przewodów poza tą nieruchomością, jak również przewodów położonych w jej granicach, nie dalej niż do pierwszej studzienki usytuowanej na terenie nieruchomości – wraz ze studzienką – od strony budynku, natomiast pozostałe wydatki na przewody na tej nieruchomości to koszt niekwalifikowany,



- jeżeli w granicach nieruchomości przyłączanej do sieci nie przewidziano budowy studzienki kanalizacyjnej, to za koszt kwalifikowany należy uznać wydatek poniesiony na wykonanie przewodów poza tą nieruchomością, natomiast w granicach nieruchomości przyłączanej tylko te odcinki, które służą do przyłączenia więcej niż jednego podmiotu.
Schemat podziału elementów kanalizacji sanitarnej, ze względu na sposób kwalifikowalności wydatków przedstawiają poniższe rysunki



Zamawiający zastrzega, aby zastosowane do budowy materiały posiadały ważne aprobaty techniczne certyfikaty bezpieczeństwa i atesty higieniczne.

Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru Wnioski Materiałowe dotyczące wszystkich materiałów i urządzeń planowanych do wbudowania.

Zamawiający dopuszcza przy realizacji zamówienia zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych co do jakości i surowców użytych do ich wykonania do materiałów i urządzeń podanych w dokumentacji projektowej pod warunkiem ich zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru.



Gdziekolwiek w opisie przedmiotu zamówienia (w tym również w projekcie budowlanym) występują odniesienia do Polskich Norm, dopuszczalne jest stosowanie odpowiednich norm krajów Unii Europejskiej, w zakresie przyjętym przez polskie prawodawstwo.

Harmonogram robót oraz harmonogram płatności należy dostosować do środków finansowych zaplanowanych w budżecie gminy na realizację przedmiotowego zadania w roku 2010 i 2011.

Płatność Wykonawcy będzie realizowana do kwoty zaplanowanej w danym roku budżetowym.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w Instrukcji dla Wykonawców stanowiącej Załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ.

IV. Termin realizacji zamówienia

Wymagany termin realizacji zamówienia : od dnia podpisania umowy do dnia 31 lipca 2011.

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający następujące warunki dotyczące:

a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

b) posiadania wiedzy i doświadczenia

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia w/w warunek, jeżeli wykaże, iż w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, minimum dwie tożsame roboty budowlane obejmujące swym zakresem budowę kanalizacji sanitarnej o łącznej wartości 3.000.000,00 zł.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek ten może być spełniony łącznie.

c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia w/w warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami uprawnionymi do kierowania robotami budowlanymi tj.: dysponuje minimum po 1 osobie posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń o specjalności: drogowej; instalacyjnej: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych będącej członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek ten może być spełniony łącznie

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia w/w warunek, jeżeli wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości nie mniejszej niż 500.000,00

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek ten może być spełniony łącznie.



e) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Pzp
Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia w/w warunek jeżeli złoży oświadczenie oraz dokumenty wymienione w pkt VII SIWZ.

Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca spełnia wyżej wymienione warunki.

Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawcy zostanie dokonana wg formuły "spełnia - nie spełnia". Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

Dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca musi przedstawić w ofercie następujące oświadczenia i dokumenty:

- a) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (zgodnie z art. 44 Pzp) złożone na załączniku nr 3 do SIWZ
- b) Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych (t.j. rozpoczętych i zakończonych) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone- zgodnie z punktem V b – przedstawiony w formie zgodnej z Załącznikiem Nr 5
- c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (zgodnie z warunkiem opisanym w pkt. Vc SIWZ), odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wraz z oświadczeniem, że osoby wymienione w wykazie, o którym mowa w pkt. c) posiadają uprawnienia (zgodnie z warunkiem opisanym w pkt. Vc SIWZ) złożony na Załączniku nr 6 do SIWZ
- d) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej związanej z przedmiotem zamówienia, (zgodnie z warunkiem opisanym w pkt. Vd SIWZ),

Sposób składania oświadczeń i dokumentów w przypadku składania oferty wspólnej: dokumenty składa jeden albo więcej członków konsorcjum, tak aby potwierdzić spełnianie warunku.



VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia, iż nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 ustawy Pzp

- a) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do jego wykluczenia na podstawie art. 24 ust.1 ustawy Pzp –załącznik nr 3 ,
- b) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Sposób składania oświadczeń i dokumentów w przypadku składania oferty wspólnej: dokumenty składa jeden albo więcej członków konsorcjum, tak aby potwierdzić spełnianie warunku.

Ofertę należy złożyć na Formularzu ofertowym – załącznik nr 1 do SIWZ i załączyć dodatkowo:

- kosztorys ofertowy
- pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców (przy składaniu oferty wspólnej) – zgodnie z pkt. XI SIWZ,
- pełnomocnictwo do podpisania oferty i/lub poświadczenia dokumentów za zgodność z oryginałem (jeżeli wykonawca upoważnił osobę/y do reprezentacji) – zgodnie z pkt. XI SIWZ,
- informację o udziale w realizacji zamówienia podwykonawców – zgodnie z pkt. XXV SIWZ, złożone na załączniku nr 2 do SIWZ.

Jeżeli wykonawca wykazując spełnienie warunków, polega na zasobach innych podmiotów, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów, o których mowa w pkt VII od a do d).

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej, zamiast dokumentów wymienionych powyżej w literach b) c) d) składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu



- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, musi przedłożyć także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, określonych w punkcie VII.

VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

W przedmiotowym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną na adres: przetargi@gminakwidzyn.pl.

Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później, niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia. 08.05.2010 r. Pytania Wykonawców mogą być przekazywane pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną. Jednocześnie Zamawiający prosi o przesłanie treści pytań również w wersji elektronicznej na adres e-mail: przetargi@gminakwidzyn.pl Za termin dostarczenia prośby o wyjaśnienie treści SIWZ przyjmuje się termin, w którym Zamawiający mógł zapoznać się z jej treścią. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający umieści na stronie internetowej. Odpowiedź udzielona przez Zamawiającego zmieniająca lub uzupełniająca zapisy dokumentacji przetargowej stanowi integralną część SIWZ.

Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami w sprawach proceduralnych jest **Anna Cyranek – (0-55) 261 41 67** e-mail. przetargi@gminakwidzyn.pl

Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami w sprawach merytorycznych jest **Małgorzata Biryło -(0-55) 261 41 65** e-mail. inwestycje@gminakwidzyn.pl

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Każda taka modyfikacja staje się wiążąca z momentem jej wprowadzenia. Zamawiający powiadomi niezwłocznie o treści wprowadzonych zmian w dokumentach przetargowych wszystkich Wykonawców, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz zamieści je na swojej stronie internetowej. Zamawiający może również zwołać spotkanie wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.

IX. Wymagania dotyczące wadium

Wysokość wadium w niniejszym postępowaniu wynosi 80.000 zł.

Zamawiający żąda wniesienia wadium w pełnej wysokości przed terminem do składania ofert.



Wadium przetargowe należy wnieść do Zamawiającego w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu (przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Powiślańskim Banku Spółdzielczym w Kwidzynie **nr 78 8300 0009 0008 2123 2000 0060**. Kserokopię dowodu przelewu należy dołączyć do oferty
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz. 275)

Dokumenty potwierdzające wniesienie wadium należy w formie nienaruszonego oryginału zdeponować w kasie u Zamawiającego (parter pokój nr 8), a kopię załączyć do oferty.

X. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi **30 dni** licząc, jako pierwszy dzień – dzień składania ofert.

XI. Opis sposobu przygotowywania ofert

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej w języku polskim zg. z art. 9 Pzp. Wszystkie dołączone do oferty obcojęzyczne dokumenty w tym również foldery, reklamówki itp. muszą być bezwzględnie tłumaczone na język polski. Oferty z dołączonymi w języku obcym, nie tłumaczonymi na język polski dokumentami będą odrzucone. Tłumaczenie na język polski musi być poświadczone przez Wykonawcę. Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty ponosi Wykonawca. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami i spięta lub zszyta w sposób uniemożliwiający samoistne rozkompletowanie się oferty. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osoby upoważnione do podpisywania dokumentów i oświadczeń woli. W przypadku składania dokumentów w formie kopii muszą one być poświadczone za zgodność z oryginałem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Oświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem). W przypadku podpisywania oferty lub poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza, adwokata, radcę prawnego lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) Wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.

W dowolnym momencie przed upływem terminu składania ofert każdy Wykonawca może zmienić lub wycofać swoją ofertę, przy zachowaniu sposobu postępowania podanego poniżej tj:

- oferta zamienna musi być złożona według takich samych wymagań jak składana oferta podstawowa w kopercie odpowiednio oznakowanej z dopiskiem „ZAMIANA”,



- oferta wycofana jw. z dopiskiem „WYCOFANIE”.

Koperty oznaczone napisem „WYCOFANIE” będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożoną ofertą.

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej w celu uzyskania wszelkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Wszystkie koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi samodzielnie każdy Wykonawca.

Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami i spięta lub zszyta w sposób uniemożliwiający samoistne rozkompletowanie się oferty.

Koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego i opisana w następujący sposób:

<p>Adres Zamawiającego „Oferta „Przetarg nieograniczony „Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Kwidzyn w miejscowościach Podzamcze-Gurcz ” nie otwierać przed 17 maja 2010 roku godz. 11⁰⁰</p> <p>Adres składającego ofertę</p>
--

XII. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Oferty należy składać do dnia **17 maja 2010 roku** do godziny 11.00 w sekretariacie Urzędu Gminy Kwidzyn – pokój nr 14 I piętro.
2. Otwarcie ofert nastąpi dnia **17 maja 2010 roku** o godzinie 11.30 w siedzibie Zamawiającego – pokój nr 22.
3. Otwarcie ofert jest jawne.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy i adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwarciu ofert, na jego wniosek Zamawiający niezwłocznie prześle informację, o której mowa w punkcie 5.
7. Ofertę wniesioną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
8. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
9. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny zgodnie z art. 88 ustawy, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

XIII. Opis sposobu obliczenia ceny

Wykonawca określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.



Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia obliczone na podstawie przedstawionej dokumentacji projektowej i STWiORB wraz z podatkiem VAT.

Cena ta musi zawierać (w miarę potrzeb) wszystkie koszty związane z realizacją zadania.

Zakres robót i dostaw wyposażenia, który jest podstawą do określenia tej ceny musi być zgodny z zakresem robót określonym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, dokumentacji technicznej oraz z zasadami współczesnej wiedzy technicznej. Cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, w tym w szczególności:

- 1) przewidzianych w dokumentacji projektowej robót budowlanych i dostaw,
- 2) wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych i zabezpieczających,
- 3) koszty ewentualnego pompowania wody z wykopów,
- 4) ubezpieczenia budowy,
- 5) organizacji i utrzymania zaplecza budowy,
- 6) projektu organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją,
- 7) wykonania projektu organizacji ruchu oraz oznakowania terenu budowy,
- 8) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 9) dozoru placu budowy,
- 10) związane z wywozem i składowaniem materiałów rozbiórkowych,
- 11) wykonania przyłączy wodociągowych i energetycznych, opłat przyłączeniowych (energetycznych – tzw. dopuszczenie do pracy na urządzeniach EZE S.A) dla potrzeb terenu budowy oraz ponoszenia kosztów ich zużycia,
- 12) sporządzania dokumentacji fotograficznej etapów realizacji robót zgodnie z wytycznymi określonymi przez Inspektora Nadzoru,
- 13) wykonania badań jakościowych zagęszczenia gruntu na obszarze prowadzonych robót budowlanych w ciągach dróg i chodników, sondowanie należy wykonać w ciągach dróg i chodników co 50 m, współczynnik zagęszczenia gruntu $I_s > 0,998$; w ciągach terenów nie stanowiących dróg i chodników ani nie użytkowanych rolniczo sondowanie będzie wykonywane na wniosek Inspektora Nadzoru w wybranych przez Inspektora Nadzoru lokalizacjach, współczynnik zagęszczenia gruntu $I_s > 0,95$
- 14) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego,
- 15) demontażu, napraw, montażu ogrodzeń posesji oraz naprawy innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu - w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w trakcie robót,
- 16) wykonania badań, prób i rozruchu, jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających w tym kamerowanie,
- 17) dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku,
- 18) związane z odbiorami wykonanych robót (w tym koszty odbiorów branżowych wymaganych przepisami np.: SANEPID, Gazownia, itp.),
- 19) przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu;



- 20) obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji zamówienia,
- 21) wykonania dokumentacji budowlanej powykonawczej,
- 22) opłaty za zajęcie pasa drogowego,
- 23) zapewnienia warunków BHP i p. poż. oraz inne koszty wynikające z umowy.

UWAGA !

Przedmiar robót należy traktować jedynie pomocniczo - wyliczona cena jest ceną ryczałtową i nie będzie zmieniana bez względu na ewentualne różnice pomiędzy przedmiarem, dokumentacją a robotami wykonanymi w rzeczywistości. Wyliczona cena nie będzie zmieniana. W kosztorysie należy podać również podstawowe składniki cenotwórcze (Kp, Kz, Z i stawkę R) na podstawie których wyliczono cenę oferty.

Oferty należy dołączyć kosztorys ofertowy.

Kosztorys musi być sporządzony osobno dla poszczególnych części składowych zamówienia t.j. kosztów kwalifikowanych, kosztów niekwalifikowanych, robót określonych jako suplement do projektu.

Wykonawca, który w wyniku przeprowadzonego postępowania będzie wykonywał w/w przedmiot zamówienia przed zawarciem umowy zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu szczegółowego kosztorysu ofertowego.

XIV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub w kilku formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości przeznaczone zostanie 30% wysokości w/w zabezpieczenia.

Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - wysokość zabezpieczenia oraz sposób jego wnoszenia i zwrotu realizowane będzie przez Zamawiającego zgodnie z art. 148 ust. 4 i 5, art. 149, 150 oraz 151 Pzp



XV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

1. Ocena ofert:

Złożone oferty będą rozpatrywane przez Zamawiającego przy zastosowaniu następujących kryteriów :

Cena wykonania zamówienia 100 %

Cena wykonania zamówienia – oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów = **100 pkt**, oferty następne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty najtańszej.

Wg wzoru :

$C = (\text{cena oferty najtańszej} : \text{cena oferty kolejnej}) \times 100 \text{ pkt}$

Opis : Uzyskana z wyliczenia ilość pkt. zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.

2. Wybór oferty najkorzystniejszej nastąpi zgodnie z art. 91 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Oferta, która uzyska największą wartość współczynnika C, liczonego według powyższego wzoru, zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w Pzp oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.

Zamawiający poprawi w treści oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ofertę.

Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny zgodnie z art. 87 ust. 2 pkt 1,2,3 Pzp.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do pisemnego wezwania każdego Wykonawcy w celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień na temat treści złożonej oferty. Od Wykonawców oczekuje się gotowości udzielania wszelkich żądanych wyjaśnień.

Wybór oferty najkorzystniejszej nastąpi zgodnie z art. 91 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca winien dostarczyć oświadczenie kierownika budowy o przyjęciu obowiązku kierowania budową. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (jeżeli dotyczy). Przed podpisaniem umowy z wybranym Wykonawcą, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt umowy ze wskazanym w ofercie podwykonawcą. Umowa Wykonawcy podwykonawcą może być zawarta jedynie pod warunkiem jej zaakceptowania przez Zamawiającego. Przed



podpisaniem umowy wybrany Wykonawca musi wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.

XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

Wzór umowy stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ.

XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego określonych w ustawie zasad udzielania zamówień, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach określonych w Pzp (dział VI Pzp).

XIX. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XX. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt. 3 i 4, jeżeli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego.

XXI. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający dopuszcza ich składanie

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XXII. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego, jeżeli Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną

Adres strony internetowej Zamawiającego, na której umieszczono SIWZ:

www.bip.gminakwidzyn.pl

Adres poczty elektronicznej, na którą należy kierować korespondencję w ramach niniejszego postępowania: przetargi@gminakwidzyn.pl

XXIII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, jeżeli Zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.

XXIV. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli Zamawiający przewiduje ich zwrot

Zamawiający przewiduje zwrot kosztów udziału w postępowaniu w przypadku unieważnienia postępowania z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego



XXV. Informacja na temat części zamówienia, których wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom. W celu wskazania części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom należy wypełnić Załącznik nr 2 do SIWZ.

Jeżeli Wykonawca nie zamierza powierzyć części zamówienia podwykonawcom na Załączniku nr 2 do formularza ofertowego należy wpisać „NIE DOTYCZY”.

XXVI. Załączniki do specyfikacji

Do SIWZ załączone są:

- 1.formularz ofertowy „OFERTA”,
- 2.formularz - dane dotyczące podwykonawców,
- 3.oświadczenie,
- 4.wzór umowy,
- 5.dane dotyczące wykonanych robót
- 6.dokumentacja techniczna i STWiORB
- 7.Specyfikacja Techniczna (Wytyczne dla Wykonawców).



Nr sprawy ZP 341-6/10

Załącznik Nr 1

Formularz ofertowy

Wójt Gminy Kwidzyn
ul. Grudziądzka 30
82 – 500 Kwidzyn
OFERTA

/Pełna nazwa Wykonawcy/

.....
w kod pocztowy
ul. nr
Internet:
e-mail:
REGON NIP

odpowiadając na zaproszenie do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym na: **„Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Kwidzyn w miejscowościach Podzámce-Gurcz” zobowiązujemy się do realizacji zamówienia:**

1. W terminie: miesiące od dnia zawarcia umowy do dnia 31 lipca 2011 roku

2. Za cenę ryczałtową: brutto

słownie:

3. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą przez okres 30 dni licząc od terminu składania ofert.

4. W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym przez zamawiającego

5. Oświadczamy, iż:

- 1) zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń,
- 2) zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,
- 3) dokonaliśmy wizji w terenie.

6. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- a)
- b)
- c)
- d)
- e)
- f)
- g)

6. Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

.....
(podpis pełnomocnego
przedstawiciela Wykonawcy)



Załącznik nr 2

Nr sprawy ZP 341- 6/10

Nazwa Wykonawcy _____

Adres Wykonawcy _____

tel. _____ fax. _____

WYKAZ PRAC POWIERZONYCH PODWYKONAWCOM

1.
2.
3.
4.
5.

.....
(data)
Wykonawcy)

.....
(podpis pełnomocnego przedstawiciela

UWAGA: W przypadku nie zlecenia robót podwykonawcom napisać „NIE DOTYCZY”

|



Nr sprawy: ZP.341 – 6/10

Załącznik Nr 3

Wykonawca (nazwa i adres)

OŚWIADCZENIE

1. **Oświadczamy** o braku podstaw do wykluczenia Nas/Mnie* z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Pzp.

.....
(podpis Wykonawcy)

2. **Oświadczamy**, iż spełniamy warunki udziału w niniejszym postępowaniu, określone w punkcie V SIWZ t.j.

- 1) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadamy wiedzę i doświadczenie;
- 3) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
(podpis Wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić



WZÓR UMOWY NR ZP 341 – 6/10

W dniu **2010 r.** w Kwidzynie, pomiędzy:
..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:
z siedzibą, zwanym dalej „Wykonawcą”,
a Gminą Kwidzyn, z siedzibą w Kwidzynie, ul. Grudziądzka 30, reprezentowaną przez
Wójta Gminy Kwidzyn – Ewę Nowogrodzką,
zwaną dalej „Zamawiającym”, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie
zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. **„Budowa
kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Kwidzyn w miejscowościach Podzamcze – Gurcz”**
zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego robót budowlanych w ramach inwestycji **„Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Kwidzyn w miejscowościach Podzamcze-Gurcz”**.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz w złożonej przez Wykonawcę ofercie.

§ 2

Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe wyrażone kwotą:..... zł brutto (słownie:) w tym należny 22% podatek VAT

§ 3

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień:
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień: 31 lipca 2011 roku

§ 4

Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszej Umowy, według następującego pierwszeństwa:

- 1) niniejsza Umowa,
- 2) SWIZ wraz z wyjaśnieniami i wprowadzonymi modyfikacjami,
- 3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 4) Dokumentacja projektowa,
- 5) Instrukcja dla Wykonawców,
- 6) Oferta Wykonawcy.

§ 5

1. Nad realizacją robót budowlanych nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie: posiadający uprawnienia budowlane nr w specjalności i będący członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr wpisu), zamieszkały



2. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie **posiadający uprawnienia budowlane nr będący członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewidencyjnym zamieszkały w**
3. Zakres nadzoru inwestorskiego oraz obowiązki kierownika budowy określają przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy
2. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania przewidzianych w dokumentacji projektowej robót budowlanych i dostaw,
 - 2) wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych i zabezpieczających
 - 3) ochrony istniejących sieci, instalacji, systemów drenarskich, obiektów oraz punktów geodezyjnych znajdujących się w zasięgu działania Wykonawcy
 - 4) ochrony drzew, krzewów i roślinności przewidzianej do zachowania
 - 5) organizacji ruchu oraz oznakowania i dozoru terenu budowy, a także zapewnienia warunków BHP i p. poż.
 - 6) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - 7) usuwania z dróg dojazdowych i chodników zanieczyszczeń powstałych na skutek realizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych
 - 8) utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania wszelkich zbędnych materiałów i odpadów
 - 9) sporządzania dokumentacji fotograficznej etapów realizacji robót zgodnie z wytycznymi określonymi przez Inspektora Nadzoru,
 - 10) wykonania badań jakościowych zagęszczenia gruntu na obszarze prowadzonych robót budowlanych w ciągach dróg, chodników i poza nimi,
 - 11) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego,
 - 12) demontażu, napraw, montażu ogrodzeń posesji oraz naprawy innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu – w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w trakcie robót,
 - 13) wykonania badań, prób i rozruchu, jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających w tym kamerownia sieci grawitacyjnej,
 - 14) dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku,
 - 15) przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu,
 - 16) zapewnienia obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji zamówienia,
 - 17) wykonania dokumentacji budowlanej powykonawczej,
 - 18) informowania w formie pisemnej Inspektora nadzoru i Zamawiającego o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie



- planowanej daty zakończenia robót oraz do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom
- 19) informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania umowy na każde żądanie Zamawiającego oraz przedstawiania sprawozdań.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego.
 4. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac nie objętych Umową Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
2. Za wszelkie szkody powstałe w czasie realizacji przedmiotu umowy odpowiada Wykonawca.

§ 8

1. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać: wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 - ustawy Prawo budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia, co do jakości.
2. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego odnośnie jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
4. Badania, o których mowa w pkt. 3 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

§ 9.

1. Strony ustalają, że roboty zanikających i ulegających zakryciu podlegają odbiorowi dokonywanemu przez Inspektora nadzoru na wniosek Wykonawcy – w postaci wpisu do dziennika budowy.
2. Strony postanawiają, że każda część przedmiotu umowy w miarę jej ukończenia podlega odbiorowi częściowemu przez Zamawiającego.

§ 10.

1. Po zakończeniu etapu robót, dokonaniu wpisu w dzienniku budowy przez kierownika budowy i potwierdzeniu gotowości do odbioru częściowego przez Inspektora nadzoru Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru.
2. Do zawiadomienia Wykonawca załączy następujące dokumenty:
 - 1) protokoły odbiorów technicznych,
 - 2) atesty na wbudowane materiały.
3. Zamawiający wyznaczy datę i rozpoczęcie czynności odbioru częściowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 10 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru.
4. Zakończenie czynności odbioru częściowego powinno nastąpić w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru.



5. Protokół odbioru częściowego sporządzi Zamawiający na formularzu określonym przez Zamawiającego i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru częściowego.

§ 11.

1. Po zakończeniu robót, dokonaniu wpisu w dzienniku budowy przez kierownika budowy i potwierdzeniu gotowości odbioru przez Inspektora nadzoru, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru końcowego.
2. Do zawiadomienia Wykonawca załączy następujące dokumenty:
 - 1) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wykonanych robót,
 - 2) protokoły odbiorów technicznych, atesty na wbudowane materiały,
 - 3) dziennik budowy.
3. Do procedury odbioru końcowego mają zastosowanie przepisy § 12 ust. 3, 4 i 5 umowy.

§ 12.

1. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego lub końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 13.

1. Ustala się, że ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa § 2 uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.
2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej i wszystkie płatności będą dokonywane w tej walucie.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane będzie w formie rozliczeń okresowych, na podstawie zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Okresowego Rozliczenia Wykonawcy (ORW).
4. ORW będzie sporządzane w oparciu o m.in. protokoły odbiorów częściowych robót.
5. Zamawiający upoważnia do wystawienia faktur VAT dotyczących niniejszej umowy bez własnego podpisu.
6. Wykonawca może złożyć fakturę za ukończoną część robót nie częściej niż jeden raz w miesiącu.
7. Do momentu Odbioru Końcowego przedmiotu Umowy suma faktur VAT, nie może przekroczyć 90% wartości wynagrodzenia umownego Wykonawcy, o którym mowa w § 2. Faktura końcowa wynosząca minimum 10% wartości wynagrodzenia umownego wystawiona zostanie po Odbiorze Końcowym i rozliczeniu robót, w oparciu o protokół Odbioru Końcowego robót.
8. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy**nr rachunku:** w ciągu **30 dni** licząc od daty



otrzymania przez Zamawiającego dowodów o których mowa w § 18 poprawnie wystawionej faktury na podstawie zatwierdzonego i załączonego do niej ORW.

9. Opóźnienie w zapłacie należności powoduje obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.

§ 14.

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie zł, co stanowi 10 % wartości umowy, dostarczone będzie Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości i wystawione będzie przez bank lub firmę ubezpieczeniową zaakceptowaną przez Zamawiającego.
2. Zabezpieczenie wykonania w formie Gwarancji Należytego Wykonania winno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie.
3. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:
 - 1) 70 % w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym,
 - 2) pozostałe 30 % w ciągu 14 dni po upływie okresu gwarancji jakości.
4. Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę o wszelkich roszczeniach skierowanych do instytucji wystawiającej zabezpieczenie.
5. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

§ 15.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy; stanowi ona rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy za te wady.
2. Okres gwarancji wynosi 60 miesięcy od podpisania protokołu odbioru robót.

§ 16.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - 1) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia; termin opóźnienia liczony będzie od następnego dnia do terminu ustalonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15 % wynagrodzenia określonego w § 2 umowy.
2. W przypadku stwierdzenia przez Inspektora nadzoru, że Wykonawca nie realizuje któregośkolwiek z obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub też realizuje go niezgodnie z umową Zamawiający lub Inspektor nadzoru może wezwać Wykonawcę do opracowania i wdrożenia działań naprawczych w określonym terminie. W razie nie dotrzymania terminu Zamawiający może naliczyć karę w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia przewidzianego na wykonanie danego obowiązku w pierwotnym terminie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.



4. Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 17.

1. Wykonawca zapewnił zawarcie umów ubezpieczenia na okres od daty rozpoczęcia robót do końca okresu gwarancji, dla następujących wypadków, które były spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko wykonawcy szkody osób trzecich niezwiązanych z procesem budowlanym, które doznały szkody na mieniu lub osobie, spowodowanej wykonywaniem robót budowlanych na kwotę nie mniejszą niż 500.000 PLN.
2. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia, w tym do zapłacenia wszystkich należnych składek. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek.
3. Jeżeli wraz z dowodami opłacania składek Wykonawca nie dostarczy którejkolwiek z żądanych umów ubezpieczenia, to Zamawiający będzie mógł dokonać ubezpieczenia, które Wykonawca powinien był zapewnić. Koszty, które Zamawiający poniósł opłacając składki ubezpieczeniowe, będzie mógł potrącić z wynagrodzeń należnych Wykonawcy.
4. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie zostaną dokonane bez zgody Zamawiającego.
5. Obie strony będą przestrzegać wszystkich warunków zawartych w umowach ubezpieczeniowych.

§ 18.

1. W przypadku, gdy przedmiot niniejszej Umowy będzie realizowany przy udziale podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się poinformować o tym Zamawiającego, ze stosownym wyprzedzeniem, celem uzyskania jego akceptacji dla zakresu prac jak i osoby podwykonawcy.
2. Po uzyskaniu akceptacji, o której mowa w ust. 1, w terminie 7 dni poprzedzających planowany termin zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu do zaakceptowania projekt umowy z podwykonawcą, zawierające istotne elementy przyszłej umowy, w tym w szczególności: zakres robót, terminy wykonania oraz wynagrodzenie wraz z częścią dokumentacji, dotyczącą wykonania robót, określonych w projekcie umowy z podwykonawcą.
3. Wykonawca do każdorazowo wystawianych przez siebie dla Zamawiającego faktur VAT dostarczy wraz z fakturą dowód dokonania płatności dla podwykonawcy wraz z oświadczeniami swoich podwykonawców, zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego, o uiszczeniu przez Wykonawcę wszelkich wymagalnych wierzytelności przysługujących podwykonawcom, powstałych w związku z realizacją robót, będących przedmiotem niniejszej Umowy.
4. W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić Zamawiającemu, iż nie narusza to prawa ani też warunków Umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji prawo szczegółowego zbadania wywiązywania się wykonawcy z warunków umowy z podwykonawcą, oględzin przedmiotu umowy, a także domagania się od podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umownych.



5. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku określonego w ust. 3 i 4 Zamawiający władny jest obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego w trybie art. 647 § 5 Kodeksu cywilnego.
6. Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
7. Zawierający umowę z podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę.
8. Przy zawarciu przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą przepisy ust. 1-6 stosuje się odpowiednio.
9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.

§ 19.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1) Zmiany terminu realizacji:
 - a) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
 - b) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;
 - c) z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa;
 - d) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
 - e) z powodu wystąpienia dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego Wykonawcę, robót;
 - f) z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają realizację przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami (warunkami technicznymi – normami);
 - g) z powodu zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
 - 2) Zmiany wynagrodzenia:
 - a) w przypadku zmiany technologii wykonania robót, na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego i pod warunkiem, że zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego;



- b) w przypadku odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części robót.
- 3) Poza innymi przypadkami określonymi w Umowie, zmiany do Umowy będą mogły być wprowadzane w związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Zamawiający ani Wykonawca nie przewidywali w chwili zawierania Umowy a które mają wpływ na prawidłowe wykonanie przewidzianych w umowie robót budowlanych.
 - 4) Niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację bądź zwiększających użyteczność przedmiotu Umowy.
 2. Zmiana postanowień umowy dokonana w innym przypadku niż wymieniono w ust. 1 jest nieważna.

§ 20.

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Wykonawcy robót.
3. Wykonawca ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Zamawiającego roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Wykonawcę uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3 Zamawiający uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 21.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy tylko z ważnych powodów. Ważny powód istnieje w szczególności, gdy:
 - 1) Wykonawca przerwał, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, realizację przedmiotu Umowy i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,
 - 2) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc,
 - 3) nastąpi ciężkie i/lub trwałe naruszenie postanowień Umowy przez Wykonawcę,
 - 4) Wykonawca zawiesza działalność, staje się niewypłacalny lub ogłasza upadłość lub rozwiązanie,
 - 5) wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie układowe lub egzekucyjne, które w ocenie Zamawiającego może uniemożliwić prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy,



- 6) wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy z przyczyn wskazanych w § 10 ust. 1 pkt. 1 przekracza 20% wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy,
- 7) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Wykonawcy nie przysługuje żadne odszkodowanie, w tym z tytułu utraconych korzyści na skutek rozwiązania Umowy w trybie ust. 2.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcą oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od Umowy,
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 2) Wykonawca przy udziale Inspektora Nadzoru i Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacyjny robót wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacyjny odebranych robót w toku stanowić będzie podstawę do rozliczenia finansowego,
 - 3) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 21 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - 1) Dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 30 dni od daty podpisania przez strony protokołu inwentaryzacji robót.

§ 22.

1. Przy realizacji niniejszej umowy mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
3. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, lub będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Na wypadek sporu między stronami na tle wykonania niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wyczerpania przede wszystkim drogi postępowania reklamacyjnego, polegającego na rozpatrzeniu konkretnego roszczenia od Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia na piśmie. W razie odmowy Wykonawcy uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.

§ 23.

Umowę niniejszą sporządza się w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarzach dla Zamawiającego 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



Załącznik nr 5

WYKAZ
ZREALIZOWANYCH W CIĄGU OSTATNICH 5 LAT
ROBÓT O CHARAKTERZE PODOBNYM DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Lp.	Przedmiot zamówienia- opis zrealizowanych robót	Wartość zamówienia w zł (brutto)	Okres realizacji (miesiąc, rok)		Miejsce realizacji zamówienia nazwa i adres zamawiającego)	Potwierdzenie wykonanych prac- referencje/prot okół odbioru
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia		

....., dnia

.....

(Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej)



WYKAZ OSÓB

Oświadczamy, że funkcję kierownika /ów robót wykonywać będzie/dą następująca/ce osoba/y (zgodnie z warunkiem określonym w SIWZ

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres czynności	Kwalifikacje zawodowe (wykształcenie i uprawnienia)		Doświadczenie	Podstawa do dysponowania osobą

Oświadczenie

Oświadczamy, że osoba/y wymieniona/e powyżej posiada/posiadają uprawnienia do kierowania robotami

bez ograniczeń – zgodnie z warunkiem opisanym w SIWZ i jest członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

....., dnia

.....

(Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej)



Specyfikacja Techniczna (Wytyczne dla Wykonawców)

1. Teren Budowy

Warunkiem rozpoczęcia Robót na Terenie Budowy jest powiadomienie przez Wykonawcę przynajmniej z jednotygodniowym wyprzedzeniem zainteresowanych stron (w tym przede wszystkim właścicieli nieruchomości, na których realizowane będą roboty, właścicieli infrastruktury technicznej i innych) o zamiarze rozpoczęcia Robót, przewidywanym terminie ich zakończenia, uporządkowania terenu oraz zasadach rekompensaty za ewentualne szkody powstałe w trakcie prowadzenia Robót.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania warunków wydanych przez jednostki uzgadniające, opiniujące oraz Właścicieli terenów, na których prowadzone będą Roboty.

Z chwilą przejęcia Terenu Budowy Wykonawca odpowiada przed właścicielami nieruchomości, których teren przekazany został pod budowę, za wszystkie szkody powstałe na tym terenie. Wykonawca zobowiązany jest również do przyjmowania i wyjaśniania skarg i wniosków mieszkańców i wszystkich właścicieli lub dzierżawców terenu przekazanego czasowo pod budowę.

2. Zmiana organizacji ruchu na czas wykonywania Robót

Wykonawca zaktualizuje dostarczone przez Zamawiającego projekty organizacji ruchu i zabezpieczenia robót na czas budowy, jeżeli zajdzie taka potrzeba, oraz uzyska wszelkie wymagane uzgodnienia i pozwolenia właścicieli dróg i odośnych władz.

Przed przystąpieniem do Robót Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru do zatwierdzenia uzgodniony z odpowiednim zarządem drogi i organem zarządzającym ruchem projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia Robót w okresie trwania budowy. W zależności od potrzeb i postępu Robót projekt ten powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco.

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia Robót. Opłaty za zajęcie pasa drogowego ponosi Wykonawca.

Zajmujący pas Wykonawca ponosi całą odpowiedzialność za prowadzone roboty w pasie drogowym, ponosi związane z tym opłaty oraz odpowiedzialność za wady spowodowane nieprawidłowym wykonaniem robót oraz jest obciążany ewentualnymi kosztami usuwania tych wad.

3. Ochrona stanu technicznego własności obcej

Wykonawca odpowiada za ochronę budowli, instalacji i urządzeń na powierzchni ziemi, podziemnych i nadziemnych, takich jak rurociągi, kable, linie energetyczne, torowiska itp. Wykonawca uzyska od odpowiednich zarządców tych budowli, urządzeń i instalacji potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego dotyczących ich lokalizacji. Ponadto Wykonawca uzgodni z zarządcami urządzeń sposób zabezpieczenia i oznaczenie będących w ich dyspozycji budowli, urządzeń i instalacji oraz zapewni udział nadzoru technicznego tych zarządców na czas prowadzenia prac w pobliżu tych, budowli, urządzeń i instalacji.

Wykonawca zapewni właściwe, zgodne z uzgodnieniami, o których była mowa powyżej, oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych budowli, instalacji i urządzeń w czasie prowadzenia Robót w ich pobliżu.

Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju Robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na Terenie Budowy i powiadomić Inspektora nadzoru o zamiarze rozpoczęcia Robót.

W przypadku naruszenia lub uszkodzenia budowli, urządzeń bądź instalacji w trakcie wykonywania robót lub na skutek zaniedbania, także później, w czasie realizacji jakichkolwiek innych robót Wykonawca na swój koszt naprawi uszkodzenia w najkrótszym możliwym terminie przywracając ich stan do kształtu sprzed awarii. Przystąpienie do usuwania ww. uszkodzeń nie może nastąpić później niż w ciągu 24 godzin od ich wystąpienia.



4. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu Robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od zarządców co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora nadzoru. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie Terenu Budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich Robót w ten sposób uszkodzonych, zgodnie z poleceniami Inspektora nadzoru.

Przy planowaniu transportu maszyn i mas ziemnych oraz organizacji ruchu na czas trwania Robót należy wziąć pod uwagę nośność nawierzchni dróg gminnych i osiedlowych.

Wykonawca odtworzy, w ramach kosztów własnych, zniszczone nawierzchnie w zasięgu oddziaływania procesu budowlanego, ponad zakres ujęty w SIWZ.

5. Zapis stanu przed rozpoczęciem robót budowlanych

Przed rozpoczęciem wszelkich robót budowlanych, Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną Terenu Budowy, budynków, chodników itp., które przylegają do miejsca wykonywania Robót oraz terenu w pobliżu Terenu Budowy, na który Roboty będą w jakikolwiek sposób oddziaływać. Wszelkie istniejące uszkodzenia i inne ważne szczegóły należy zidentyfikować, opisać, sfotografować lub sfilmować.

Dokumentację taką (w formie zdjęć/filmu i opisu) należy przekazać Inspektorowi nadzoru, przed rozpoczęciem wszelkich Robót na Terenie Budowy. Jeśli podczas wizji lokalnej nie ujawniono żadnych uszkodzeń, Wykonawca prześle Zamawiającemu na piśmie potwierdzenie dokonania inspekcji z adnotacją o braku uszkodzeń przed rozpoczęciem jakichkolwiek działań na Terenie Budowy.

O planowanym terminie przeprowadzenia wizji lokalnej Wykonawca poinformuje Zamawiającego. Po uzgodnieniu terminu wizji z Inspektorem nadzoru Wykonawca powiadomi wszystkie zainteresowane strony, które uczestniczyć mają w wizji.

Wszelkie uszkodzenia i/lub wady nie zanotowane, a zauważone podczas lub po wykonaniu Robót zostaną naprawione na koszt Wykonawcy, przy czym Wykonawca przywróci stan sprzed uszkodzenia (lub lepszy), tak, aby uzyskać aprobatę Inspektora nadzoru i właściciela terenu i/lub instytucji przeprowadzającej inspekcję.

6. Wymagane Dokumenty Wykonawcy, pozwolenia i uzgodnienia

O ile nie ustalono inaczej Wykonawca będzie dostarczał Inspektorowi Nadzoru wszelkie Dokumenty Wykonawcy w 4 egz. w formie wydruku i 1 egz. w formie cyfrowej.

Wykonawca dostarczy niżej wymienione dokumenty:

- Projekt organizacji ruchu zgodny z wymaganiami podanymi w punkcie 2,
- Program robót zgodny z wymaganiami podanymi w punkcie 6.a
- Dokumentację powykonawczą zgodną z wymaganiami podanymi w punkcie 6.b
- Okresowe Rozliczenie Wykonawcy 6.c
- Raporty Kwartalne zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 6.d
- Raport Końcowy zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 6.e
- Inne raporty zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 6.f
- Projekty robót tymczasowych, których wykonanie jest niezbędne w celu realizacji Robót stałych, w tym w szczególności:
 - Projekty umocnienia ścian wykopów,
 - Projekty odwodnienia wykopów.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest również uzyskać i przedłożyć Inspektorowi nadzoru wszelkie wymagane prawem polskim uzgodnienia i pozwolenia wynikające z technologii prowadzenia robót (np. pozwolenia wodno – prawne na wykonanie odwodnienia i na odprowadzenie wody z wykopów, itp.) oraz wykona wszelkie opracowania niezbędne do ich uzyskania.



Wykonawca zapewni na własny koszt i własnym staraniem ważność przez cały czas trwania Umowy wszelkich map, dokumentów formalnych, uzgodnień, pozwoleń opinii, decyzji administracyjnych itp. oraz wykona wszelkie obliczenia i rysunki szczegółowe, które niezbędne będą do ukończenia robót.

Wszystkie Dokumenty Wykonawcy wymagają uzyskania zatwierdzenia ze strony Inspektora nadzoru. Zatwierdzenie takie nie zwalnia Wykonawcy z żadnej odpowiedzialności ponoszonej przez niego na mocy Umowy, włącznie z odpowiedzialnością za błędy, pominięcia, rozbieżności i niedopełnienia.

Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre Dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru. Dokonanie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień nie przesądza o zatwierdzeniu przez Inspektora nadzoru, który odmówi zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że Dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań Umowy.

a. Program robót

W terminie 7 dni od podpisania Umowy Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru szczegółowy Program robót w formie uzgodnionej z Inspektorem Nadzoru. Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię Programu robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Umowy.

Podczas przygotowywania Programu należy w pełni uwzględnić niekorzystne warunki atmosferyczne, mogące ograniczyć postęp Robót, które mogą wystąpić w okresie zimowym.

Każdy program będzie zawierał:

- porządek (harmonogram Robót), w jakim Wykonawca zamierza wykonywać Roboty w ujęciu miesięcznym włącznie z Dokumentami Wykonawcy, zakupami, produkcją Urządzeń, dostawą na Teren budowy, budową, montażem, próbami, rozruchem i ruchem próbnym, harmonogram płatności w ujęciu miesięcznym obejmujący okres trwania Umowy, porządek i koordynację inspekcji i prób, wymienionych w Umowie, oraz
- projekt organizacji budowy i robót obejmujący m.in.:
 - ogólny opis metod, które Wykonawca zamierza zastosować i ważniejsze etapy wykonywania Robót, oraz
 - szczegóły opisujące uzasadnione przewidywania Wykonawcy co do liczby każdej kategorii Personelu Wykonawcy oraz każdego typu Sprzętu Wykonawcy, potrzebnego na Terenie Budowy dla każdego większego etapu budowy.

Wykonawca będzie obowiązany dostarczyć zaktualizowany program, kiedy tylko poprzedni program okaże się niezgodny z rzeczywistym postępem lub ze zobowiązaniami Wykonawcy, natomiast harmonogram Robót i harmonogram płatności powinny być uaktualniane przez Wykonawcę co kwartał i dostarczane Inspektorowi Nadzoru jako część każdego Raportu Kwartalnego.

Jeśli Inspektor Nadzoru, w ciągu 14 dni od otrzymania takiego Programu, nie powiadomi Wykonawcy o zakresie swoich zastrzeżeń w stosunku do niezgodności Programu z Umową, to Wykonawca winien działać zgodnie z tym Programem, z uwzględnieniem wszelkich innych zobowiązań Umowy. Personel Zamawiającego winien planować swoje działania na podstawie tego Programu.

Wykonawca winien niezwłocznie powiadamiać Inspektora nadzoru o przewidywanych szczególnych wydarzeniach lub okolicznościach, które mogą negatywnie wpłynąć na robotę lub opóźnić wykonanie Robót.

Jeżeli w jakimkolwiek czasie Inspektor Nadzoru powiadomi Wykonawcę powiadomieniem, że program w określonym zakresie nie spełnia wymagań Umowy lub, że nie jest zgodny z rzeczywistym postępem podanymi deklarowanymi zamiarami Wykonawcy, to Wykonawca winien przedłożyć Inspektorowi Nadzoru program skorygowany.



b. Dokumentacja Powykonawcza

Wykonawca sporządzi na własny koszt Dokumentację Powykonawczą wraz z niezbędnymi opisami w zakresie i formie jak w Dokumentacji projektowej, a ich treść przedstawiać będzie Roboty tak, jak zostały przez Wykonawcę zrealizowane, z zaznaczeniem lokalizacji, wymiarów i detali wykonanych Robót. Do dokumentacji powykonawczej Wykonawca dołączy szkic trasy z naniesionymi miejscami wykonania Zgrzewów oraz Listę Zgrzewów kolektora tłocznego.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia na własny koszt geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w celu zebrania aktualnych danych o przestrzennym rozmieszczeniu elementów zagospodarowania terenu. Przewody podziemne oraz elementy uzbrojenia sieci kanalizacyjnej należy poddawać pomiarowi powykonawczemu po ułożeniu w wykopie, ale przed ich przykryciem (zasypaniem).

Na podstawie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej Wykonawca powinien sporządzić na własny koszt dokumentację geodezyjno – kartograficzną, zawierającą dane umożliwiające wniesienie zmian na mapę zasadniczą oraz do ewidencji sieci uzbrojenia terenu. Forma i zakres powykonawczej dokumentacji geodezyjno – kartograficznej powinna być zgodna z aktualnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie i wymaganiami właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.

Dokumentację Powykonawczą należy dostarczyć Inspektorowi nadzoru do przeglądu przed rozpoczęciem odbioru końcowego.

Jeżeli w trakcie odbiorów końcowych lub procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie wprowadzone zostaną zmiany w zakresie Robót Wykonawca dokona właściwej korekty Dokumentacji Powykonawczej tak, aby ich zakres, forma i treść odpowiadały wymaganiom opisanym powyżej.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru Dokumentację Powykonawczą w 5 egzemplarzach w formie wydruków oraz w 5 egzemplarzach w formie elektronicznej. Ponadto, powykonawczą dokumentację geodezyjno – kartograficzną Wykonawca powinien przekazać do właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej (forma i liczba egzemplarzy zgodne z wymaganiami ośrodka).

c. Okresowe Rozliczenie Wykonawcy

Wykonawca będzie sporządzał Okresowe Rozliczenie Wykonawcy w oparciu o protokoły Odbiorów częściowych robót w formie uzgodnionej z Inspektorem Nadzoru. Inspektor Nadzoru w okresie 10 dni roboczych od dnia otrzymania Rozliczenia od Wykonawcy zatwierdzi, bądź odrzuci Rozliczenie podając przyczynę odrzucenia. Zatwierdzone Rozliczenie, które będzie stanowić podstawę do wystawienia faktury za wykonane przez Wykonawcę roboty.

d. Raporty Kwartalne

Wykonawca będzie przygotowywał Raporty Kwartalne o postępie według wzoru uzgodnionego z Inspektorem nadzoru.

Raporty kwartalne przygotowane przez Wykonawcę będą składane do 7-go dnia każdego miesiąca, następującego po ostatnim miesiącu, którego dotyczy raport.

Raporty będą sporządzane aż do czasu, kiedy Wykonawca ukończy wszystkie roboty.

Każdy raport będzie zawierał:

- tabele i szczegółowe opisy postępu, włącznie z każdą fazą, Dokumentów Wykonawcy, zakupów, produkcji, dostawy na Teren Budowy, budowy, montażu, prób;
- dla produkcji każdej ważniejszej pozycji Urządzeń i Materiałów – nazwę wytwórcy, miejsce produkcji, procent zaawansowania, oraz rzeczywiste lub spodziewane daty:
 - rozpoczęcia wyrobu,
 - inspekcji Wykonawcy,
 - prób, oraz
 - wysyłki i dostarczenia na Plac Budowy;
- kopie dokumentów zapewnienia jakości, wyniki prób i świadectwa Materiałów;



- statystyki bezpieczeństwa, włącznie ze szczegółami niebezpiecznych wydarzeń oraz działań odnoszących się do aspektów środowiskowych i kontaktów publicznych; oraz
- porównanie rzeczywistego i planowanego postępu, ze szczegółami wszelkich wydarzeń lub okoliczności, które mogłyby zagrażać ukończeniu zgodnie z Umową oraz kroki podjęte lub zamierzone dla pokonania opóźnień.
- uaktualniony harmonogram robót i harmonogram płatności wykonane na podstawie Programu robót zgodnie z punktem **6 a**.
- Rozliczenie kwartalne sporządzone w oparciu o Okresowe Rozliczenia Wykonawcy w formie uzgodnionej z Inspektorem Nadzoru.

Inspektor Nadzoru w okresie 10 dni roboczych od dnia otrzymania raportu od Wykonawcy zatwierdzi, bądź odrzuci Raport Kwartalny podając przyczynę odrzucenia.

e. Raport Końcowy

Wykonawca przygotowuje Raport Końcowy z realizacji Umowy według wzoru uzgodnionego z Inspektorem nadzoru. Wykonawca przedłoży Raport Końcowy Inspektorowi nadzoru po zakończeniu Robót. Raport zostanie przygotowany w oparciu o raporty kwartalne. Inspektor Nadzoru w okresie 10 dni roboczych od dnia otrzymania raportu od Wykonawcy zatwierdzi, bądź odrzuci Raport Końcowy podając przyczynę odrzucenia.

f. Inne raporty

Na polecenie Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia w terminie 7 dni dodatkowego raportu w formie ustalonej z Zamawiającym. Inspektor nadzoru w ciągu 2 dni roboczych zaopiniuje taki raport i przekaze go Zamawiającemu. W terminie kolejnych 2 dni roboczych Zamawiający zatwierdzi, bądź odrzuci taki raport podając przyczynę odrzucenia.

7. Szkolenie Personelu

Wykonawca przeprowadzi na własny koszt szkolenie na miejscu odpowiedniej liczby personelu wskazanego przez Zamawiającego. Wszelkie szkolenia i instruktaż będą prowadzone w języku polskim. Szkolenie będzie ogólnie obejmować zaznajomienie z aspektami eksploatacyjnymi systemów jako całości, po czym nastąpi zaznajomienie z konkretnymi elementami wyposażenia. Program szkolenia będzie przygotowywał personel do eksploatacji urządzeń.

Wykonawca zapewni instruktorów, którzy przeprowadzą szkolenie na miejscu obejmujące właściwą eksploatację, kontrolę jakości, konserwację wyposażenia oraz procedury bezpieczeństwa.

Wykonawca jest zobowiązany do ustalenia z Inspektorem nadzoru i Zamawiającym zasad organizacji, planu szkoleń oraz do określenia umiejętności, jakimi winien posługiwać się personel przystępujący do szkolenia.

8. Materiały

a. Wymagania podstawowe

Wszystkie materiały i urządzenia stosowane przy wykonywaniu Umowy muszą być:

- dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem (w tym w szczególności Prawem budowlanym i Ustawą z dnia 16.04.2004 o wyrobach budowlanych) i posiadać wymagane prawem deklaracje lub certyfikaty zgodności i oznakowanie,
- zgodne postanowieniami Umowy, w tym w szczególności ST, dokumentacją projektową, a także poleceniami Inspektora nadzoru,
- nowe i nieużywane.

Należy stosować urządzenia, do których są łatwo dostępne części zamienne.

W Dokumentacji Projektowej mogą występować nazwy własne, znaki towarowe lub być podane niektóre charakterystyczne dla producenta wymiary. Nie są one wiążące i można dostarczyć elementy równoważne, spełniające wymagania opisane w ST, natomiast wszelkie koszty wynikające z różnic pomiędzy elementami zaprojektowanymi, a zaoferowanymi ponosi Wykonawca.



b. Materiały nieodpowiadające wymaganiom

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Terenu Budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru. Jeśli Zamawiający zezwoli Wykonawcy na użycie tych Materiałów do innych robót, niż te, dla których zostały zakupione, to koszt tych Materiałów zostanie przewartościowany przez Inspektora nadzoru.

Każdy rodzaj Robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, może zostać odrzucony przez Zamawiającego.

c. Przechowywanie i składowanie Materiałów i Urządzeń

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały i urządzenia, do czasu, gdy będą one potrzebne do Robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości do Robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru.

Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie Terenu Budowy w miejscach uzgodnionych

z Inspektorem nadzoru lub poza Terenem Budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

d. Kwalifikacje właściwości materiałów i urządzeń

Każda partia materiałów, wszystkie urządzenia przeznaczone dla Robót muszą zostać zatwierdzone przez Inspektora nadzoru.

Materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane dla nich prawem świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, atesty, aprobaty, świadectwa itp. Dokumenty te Wykonawca powinien przedstawić Inspektorowi nadzoru nie później niż w dniu dostawy materiałów, urządzeń na Teren Budowy.

Dla zakupywanych materiałów i urządzeń Wykonawca uzyska od producentów lub dostawców protokoły z przeprowadzonych prób, które są reprezentatywne dla dostarczonych materiałów i urządzeń i prześle dwie kopie takich atestów na ręce Inspektora nadzoru. Atesty takie mają stwierdzić, iż odnośne Materiały i Urządzenia zostały poddane próbom według wymagań zawartych w Umowie oraz wszelkich obowiązujących przepisów i norm, jak również podawać wyniki przeprowadzonych prób. Wykonawca zapewni, iż materiały i urządzenia dostarczone na Teren Budowy można zidentyfikować i przypisać im właściwe atesty.

Inspektor nadzoru może polecić przeprowadzenie dodatkowych testów na materiałach, urządzeniach przed ich dostarczeniem na Teren Budowy oraz może on polecić przeprowadzenie dalszych testów o ile uzna to za właściwe już po ich dostawie. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia materiałów i urządzeń do jakichkolwiek części Robót odpowiednio wcześniej w celu przeprowadzenia inspekcji Inspektora nadzoru i testów. Wykonawca przedstawi na życzenie Inspektora nadzoru próbki do jego akceptacji, a przed przedstawieniem próbek Wykonawca upewni się, że są one faktycznie reprezentatywne pod względem jakości dla materiału, z którego takie próbki zostają pobrane, a wszelkie materiały i inne rzeczy wykorzystane podczas prac będą równe pod względem jakości zatwierdzonym próbkom. Badania wykonane będą na koszt Wykonawcy.

Zatwierdzam Dokumentację Przetargową

30.04. 2010 r.

Wójt

Ewa Nowogrodzka